

ROMANIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMARIA comunei CĂLINEȘTI OAȘ
Nr. 68 /12.01.2023

PROIECT de HOTĂRÂRE

privind scoaterea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Călinești Oaș al imobilului „Casa de nunți”

În temeiul prevederilor art.133 , alin. 1 , din OG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările ulterioare

Având în vedere :

- prevederile art.357 , din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările ulterioare
- prevederile art. 864 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,
- referatul de aprobare al primarului comunei Calinesti Oas , dl. Birtoc Vasile Dinu nr.69/12.01.2023
- raportul de specialitate intocmit de d-na Lucuț Ramona Mărioara , secretar general al comunei Calinesti Oas nr.70/12.01.2023
- **Sentința civilă nr.1389/02.11.2016 a Judecătoriei Negrești Oaș**, pronunțată în Dosar nr. 464/266/2012, definitivă
- patrimoniul privat al comunei Călinești Oaș, actualizat ,conform Dispoziției nr.196/30.12.2022 a privind constituirea Comisiei de inventariere a activelor, datoriilor și capitalurilor, a Comisiei de casare și declarare emisă de primarul comunei Călinești Oaș
- prevederile art. 74 , art. 129 si 139, alin. 3, lit. g din OG nr. 57/2019 , privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare

Consiliul local al comunei Călinești Oaș , întrunit în ședința I – a, **ordinara** din data de **18.01.2023** .

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă scoaterea din inventarul privat al comunei Călinești Oaș, județul Satu Mare al imobilului clădire - „Casa de nunți ”, cuprins în Patrimoniul privat al comunei Călinești Oaș ,la poz.1, cap. Clădirile și terenul aferent” , avand elementele de identificare : “Situată pe platforma fostului CAP” , valoare de inventar reevaluată în anul 2021 de 121200,05 lei.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Consiliului Județean Județean Satu Mare
- Instituției Prefetului Județului Satu Mare
- Primarului comunei Călinești Oaș.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează secretarul comunei Călinești Oaș.

Călinești Oaș
la data de 12 ianuarie 2023

Contrasemnează de legalitate
Secretar general
Lucuț Ramona-Mărioara

Inițiator de proiect
BIRTOC VASILE DINU



ROMANIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMARIA comunei CĂLINEȘTI OAȘ
Nr.70/12.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

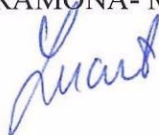
Avand in vedere :

- obligăția actualizării la zi a patrimoniul public și privat a comunei Călinești Oaș
- Sentina civilă nr. 1389/ 02.11.2016 a Judecătorei Negrești Oaș prin care s-a dispus înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate a construcției Casă de nunți în favoarea numiților Buda Laszlo, Ciorcaș Maria și Buda Mihai
- prevederile art.357 , din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările ulterioare coroborat art. 864 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,

Avand in vedere cele expuse mai sus, consider oportun si necesar adoptarea
“Proiectului de hotărâre privind scoaterea din inventarul bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al comunei Călinești Oaș al imobilului „Casa de nunți”

Calinesti Oas, la 12.01.2023

SECRETAR GENERAL,
LUCUȚ RAMONA- MĂRIOARA



ROMANIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMARIA comunei CĂLINEȘTI OAȘ
Nr.69/12.01.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul ca în anul 2022 s-a facut reevaluarea patrimoniului public și privat al comunei Călinești Oaș, s-a impus actualizarea bunurilor la zi .

Astfel întrucât prin Sentina civilă nr. 1389/ 02.11.2016 a Judecătoriei Negresti Oaș s-a dispus înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate a construcției Casă de nunți în favoarea numiților Buda Laszlo, Ciorcaș Maria și Buda Mihai , ca urmare a adoptării de către Consiliul local a HCL nr. 30/30.08.2007, privind vânzarea imobilului Casă de nunți și teren aferent 1000 mp cu suma de 54600, și ca urmare a plății de către cumpărători, dreptul de proprietate asupra clădirii a fost întabulat în Cartea Funciară în favoarea susnumiților, conform extrasului de Carte Funciară nr. 102074 Calinesti Oaș,

Urmarea a acestui lucru este necesar să scoatem din inventarul bunurilor private a imobilului *Casă de nunți* , în conformitate cu situația juridică și faptică a imobilului .

Avand in vedere cele expuse mai sus, inițiez și supun spre analiza și aprobarea Consiliului local a

“Proiectului de hotărâre privind scoaterea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Călinești Oaș al imobilului „Casa de nunți”

Calinesti Oas, la 12 ianuarie 2023

PRIMAR,
BIRTOC KASILE DINU

